

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al SC URBIS SA Baia Mare și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a Programului de investiții, dotări și sursele de finanțare pe anul 2026 al SC URBIS SA Baia Mare precum și pentru mandatarea unui reprezentant al Municipiului Baia Mare care să voteze în Adunarea Generală a Acționarilor S.C. URBIS S.A. pentru aprobarea bugetului și a anexelor acestuia

## **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE**

întrunit în ședință ordinară, azi .....2026,

### **Examinând :**

- Referatul de aprobare privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al SC URBIS SA Baia Mare și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a Programului de investiții, dotări și sursele de finanțare pe anul 2025 al SC URBIS SA Baia Mare
- Raportul de specialitate nr. \_\_\_\_\_/2026 promovat de Direcția Economică privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al SC URBIS SA Baia Mare și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a Programului de investiții, dotări și sursele de finanțare pe anul 2026 al SC URBIS SA Baia Mare
- Raportul de specialitate promovat de Serviciul Resurse Umane Guvernată Corporativă, SSM privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al SC URBIS SA Baia Mare și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a Programului de investiții, dotări și sursele de finanțare pe anul 2026 al SC URBIS SA Baia Mare
- Expunerea de motive la proiectul bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu nr. 27551/2026
- Adresa S.C. Urbis S.A. înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 27548/2026 prin care se propune aprobarea prevederii în bugetele de venituri și cheltuieli anuale a primei pentru retragerea din activitate ca urmare a pensionării angajaților S.C. Urbis S.A. Baia Mare, conform prevederilor art. LXXI din Legea 296/2023 cu modificările și completările ulterioare.
- În procedura de avizare și aprobare, bugetul de venituri și cheltuieli este însoțit de următoarele anexe de fundamentare denumite după cum urmează:
- Anexa nr. 2 – Detalierea indicatorilor economico - financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora pe anul 2026;
- Anexa nr. 3 – Gradul de realizare a veniturilor totale;
- Anexa nr. 4 – Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare pe anul 2026;
- Anexa nr. 5 – Îmbunătățirea rezultatului brut și reducerea a plăților restante.

**Având în vedere:**

- Hotărârea nr. 23/20.05.2026 a Consiliului de Administrație al SC URBIS S.A., prin care s-a avizat bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2026;
- Hotărârea nr. 13/06.05.2026 a Consiliului de Administrație al SC URBIS S.A., prin care se avizează prevederea în bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2025 a primei pentru retragerea din activitate ca urmare a pensionării angajaților S.C. Urbis S.A. Baia Mare conform prevederilor art. LXXI din Legea 296/2023 cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 4 lit. a coroborat cu art. 1 lit. b din O.G. nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
- O.U.G. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice
- art. 111, alin. 2, lit. e din Legea nr. 31/1990 a societăților, republicată, cu modificări și completări;
- Legea nr. 43/2026 a bugetului de stat pe anul 2026;
- Art. LXXI alin. 4 din Legea 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung cu modificările și completările ulterioare
- art. XXXVI, alin. (2), (3) și (4) pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative
- Memorandumul privind exceptarea operatorilor economici care prestează servicii comunitare de utilități publice reglementate de Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, de la aplicarea prevederilor art. XL și XLI din Legea nr. 296/2023 privind asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung”, aprobat de Guvernul României în data de 31.01.2024;
- Memorandumul cu tema “Aprobarea creșterii cheltuielilor de natură salarială, ocupării posturilor vacante și a creșterii numărului de personal și a cheltuielilor de natură salarială ca urmare a dezvoltării activității, în conformitate cu dispozițiile art. XXXVI, alin. (2), (3) și (4) din OUG nr. 89/2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, după caz, pentru 47 de operatori economici” aprobat de Guvernul României în data de 14.05.2026.
- prevederile Ordinului nr. 3818/2019 al Ministrului Finanțelor Publice privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;
- prevederile art. 27 alin. 3 din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

Potrivit competențelor conferite de prevederile art. 129 alin. 2, lit. „a”, art. 129 alin. 3, lit. „d”, art. 133 alin. 2, art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE**

- Art. 1 Se aprobă prevederea în bugetele de venituri și cheltuieli anuale a primei pentru retragerea din activitate ca urmare a pensionării angajaților S.C. Urbis S.A. Baia Mare, conform prevederilor art. LXXI din Legea 296/2023 cu modificările și completările ulterioare

- Art. 2 Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2026, al operatorului de transport S.C. URBIS S.A., conform Anexei nr.1 la prezenta, în următoarea structură :
- total venituri : 55.313 mii lei
  - total cheltuieli: 52.331 mii lei
  - profit brut: 2.982 mii lei.
- Art. 3 Se aprobă Programul de investitii, dotari si sursele de finantare pe anul 2026 al SC URBIS SA Baia Mare, conform Anexei nr. 2 la prezenta.
- Art. 4 Anexele nr. 1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 5 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare, să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru prevederea în bugetele de venituri și cheltuieli anuale a primei pentru retragerea din activitate ca urmare a pensionării angajaților S.C. Urbis S.A. Baia Mare, conform prevederilor art. LXXI din Legea 296/2023 cu modificările și completările ulterioare precum și pentru mandatarea unui reprezentant al Municipiului Baia Mare care să voteze în Adunarea Generală a Acționarilor S.C. URBIS S.A. pentru aprobarea prevederii în bugetele de venituri și cheltuieli anuale a primei pentru retragerea din activitate ca urmare a pensionării angajaților S.C. Urbis S.A. Baia Mare, conform prevederilor art. LXXI din Legea 296/2023 cu modificările și completările ulterioare
- Art. 6 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare, să voteze pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026 și a anexelor acestuia, al operatorului de transport S.C. URBIS S.A., în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare>, precum și pentru mandatarea unui reprezentant al Municipiului Baia Mare care să voteze în Adunarea Generală a Acționarilor S.C. URBIS S.A. pentru aprobarea bugetului și a anexelor acestuia.
- Art. 7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează S.C. URBIS S.A.
- Art. 8 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Primarul Municipiului Baia Mare;
  - Instituția Prefectului – Județul Maramureș;
  - Asociația de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare>.
  - Direcția Economică;
  - SC URBIS S.A.
  - Biroul Transport Public și Protecție Civilă
  - Serviciul Resurse Umane, Guvernanță Corporativă, SSM;
  - Serviciului Administrație Publică Locală.

Inițiator,  
Primarul Municipiului Baia Mare  
Ioan Doru Dăncuș

Avizat,  
Secretar General al Municipiului Baia Mare  
Vasile Cameliu Gligan



Nr. 3060 / 19.05.2026

**BUGET DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PENTRU ANUL 2026**

mil lei

|    |  |            |         |   |                                |       |                     | %                   |       |        |
|----|--|------------|---------|---|--------------------------------|-------|---------------------|---------------------|-------|--------|
|    |  | INDICATORI | Nr. rd. | Realizat /<br>preliminat an<br>precedent 2025 | Propuneri<br>an curent<br>2026 | %     | Estimări<br>an 2027 | Estimări<br>an 2028 | 9=7/5 | 10=8/7 |
| 1  | 2  | 3          | 4       | 5   | 6                              | 7     | 8                   | 9                   | 10    |        |
|    | VENITURI TOTALE (Rd.1+Rd.2+Rd.6+Rd.6)  | 1          | 50855   | 55313   | 109                            | 58079 | 60963               | 105                 | 105   |        |
| 1  | Venituri totale din exploatare, din care:  | 2          | 50862   | 55312   | 109                            | 58078 | 60981               | 105                 | 105   |        |
|    | a) subvenții, cf. prevederilor legale - compensație  | 3          | 19761   | 19400   | 98                             | 20370 | 21389               | 105                 | 105   |        |
|    | b) facilitati si gratuitati la transport   | 4          | 18761   | 22500   | 120                            | 23625 | 24806               | 105                 | 105   |        |
| 2  | Venituri financiare  | 5          | 3       | 1   | 0                              | 1     | 1                   | 105                 | 105   |        |
| 3  | Venituri extraordinare   | 6          | 0       | 0   | 0                              | 0     | 0                   | 0                   | 0     |        |
|    | CHELTUIELI TOTALE (Rd.7+Rd.8+Rd.20+Rd.21)  | 7          | 47619   | 52331   | 110                            | 54946 | 57695               | 105                 | 105   |        |
| 1  | Cheeltuleli de exploatare, din care:   | 8          | 47402   | 52047   | 110                            | 54649 | 57392               | 105                 | 105   |        |
| A. | cheeltuleli cu bunuri si servicii  | 9          | 11516   | 13512   | 117                            | 14188 | 14897               | 105                 | 105   |        |
| B. | cheeltuleli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate  | 10         | 458     | 520   | 135                            | 651   | 684                 | 105                 | 105   |        |
| C. | cheeltuleli cu personalul, din care:   | 11         | 34256   | 36919   | 108                            | 38765 | 40703               | 105                 | 105   |        |
|    | C0 Cheeltuleli de natură salariale(Rd.13+Rd.14)  | 12         | 32566   | 35033   | 108                            | 36785 | 38624               | 105                 | 105   |        |
|    | C1 ch. cu salariile  | 13         | 29207   | 30781   | 105                            | 32320 | 33936               | 105                 | 105   |        |
|    | C2 bonusuri  | 14         | 3359    | 4252  | 127                            | 4485  | 4888                | 105                 | 105   |        |
|    | C3 alte cheeltuleli cu personalul, din care:   | 15         | 0       | 0   | 0                              | 0     | 0                   | 0                   | 0     |        |
|    | cheeltuleli cu plati compensatorii aferente disponibilizarii de personal   | 16         | 0       | 0   | 0                              | 0     | 0                   | 0                   | 0     |        |
|    | C4 Cheeltuleli aferente contractului de mandat si a altor organe de conducere si control, comisii si comitete  | 17         | 681     | 686   | 101                            | 720   | 756                 | 105                 | 105   |        |
|    | C5 cheeltuleli cu asigurările și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale  | 18         | 1009    | 1200  | 119                            | 1260  | 1323                | 105                 | 105   |        |
| D. | alte cheeltuleli de exploatare   | 19         | 1172    | 996   | 85                             | 1046  | 1096                | 105                 | 105   |        |
| 2  | Cheeltuleli financiare   | 20         | 217     | 284   | 131                            | 296   | 313                 | 0                   | 105   |        |
| 3  | Cheeltuleli extraordinare  | 21         | 0       | 0   | 0                              | 0     | 0                   | 0                   | 0     |        |
|    | REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)  | 22         | 3246    | 2982  | 92                             | 3131  | 3288                | 105                 | 105   |        |
|    | IMPOZIT PE PROFIT  | 23         | 635     | 520   | 82                             |       |                     |                     |       |        |
|    | PROFITUL CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA IMPOZITULUI PE PROFIT, din care:  | 24         | 2611    | 2462  | 94                             |       |                     |                     |       |        |
| 1  | Rezerve legale   | 25         | 162     | 149   | 92                             |       |                     |                     |       |        |
| 2  | Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege   | 26         | 0       | 0   |                                |       |                     |                     |       |        |
| 3  | Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți   | 27         | 0       | 0   |                                |       |                     |                     |       |        |
| 4  | Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi | 28         | 0       | 0   |                                |       |                     |                     |       |        |
| 5  | Alte repartizări prevăzute de lege   | 29         | 0       | 0   |                                |       |                     |                     |       |        |
| 6  | Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 25, 26, 27, 28, 29  | 30         | 2449    | 2313  | 94                             |       |                     |                     |       |        |
| 7  | Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință   | 31         | 0       | 0   |                                |       |                     |                     |       |        |
| 8  | Minim 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende cuvenite acționarilor, în cazul societăților companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:                              | 32         | 1224    | 1156  | 94                             |       |                     |                     |       |        |



|     | INDICATORI  | Nr.<br>rd. | Realizat /<br>preliminat an<br>precedent 2025 | Propuneri<br>an curent<br>2026 | %     | Estimări<br>an 2027 | Estimări<br>an 2028 | %     |        |
|-----|---|------------|---|--------------------------------|-------|---------------------|---------------------|-------|--------|
|     |   |            |   |                                |       |                     |                     | 9=7/5 | 10=8/7 |
| 1   | 2   | 3          | 4   | 5                              | 6=5/4 | 7                   | 8                   | 9     | 10     |
|     | a) - dividende cuvenite bugetului de stat   | 33         | 0   | 0                              |       |                     |                     |       |        |
|     | b) - dividende cuvenite bugetului local   | 33a        | 1224  | 1156                           | 94    |                     |                     |       |        |
|     | c) - dividende cuvenite altor acționari   | 34         | 0   | 0                              |       |                     |                     |       |        |
| 9   | Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.31 - Rd.32 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare | 35         | 1224  | 1156                           | 94    |                     |                     |       |        |
| I   | VENITURI DIN FONDURI EUROPENE   | 36         | 0   | 0                              |       |                     |                     |       |        |
| II  | CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care   | 37         | 0   | 0                              |       |                     |                     |       |        |
|     | a) cheltuieli materiale   | 38         | 0   | 0                              |       |                     |                     |       |        |
|     | b) cheltuieli cu salariile  | 39         | 0   | 0                              |       |                     |                     |       |        |
|     | c) cheltuieli privind prestațiile de servicii   | 40         | 0   | 0                              |       |                     |                     |       |        |
|     | d) cheltuieli cu reclama și publicitate   | 41         | 0   | 0                              |       |                     |                     |       |        |
|     | e) alte cheltuieli  | 42         | 0   | 0                              |       |                     |                     |       |        |
| III | SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:   | 43         | 1876  | 2509                           | 134   |                     |                     |       |        |
| 1   | Alocații de la buget  | 44         | 0   | 0                              |       |                     |                     |       |        |
|     | alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori   | 45         | 0   | 0                              |       |                     |                     |       |        |
| C   | CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII  | 46         | 769   | 1660                           | 242   |                     |                     |       |        |
|     | DATE DE FUNDAMENTARE  | 47         |   |                                |       |                     |                     |       |        |
| 1   | Nr. de personal prognozat la finele anului  | 48         | 310   | 310                            | 100   |                     |                     |       |        |
| 2   | Nr. mediu de salariați total  | 49         | 314   | 314                            | 100   |                     |                     |       |        |
| 3   | Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salariale                                      | 50         | 8443  | 8669                           | 105   |                     |                     |       |        |
| 4   | Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor salariale recalculat                                     | 51         | 8443  | 8669                           | 105   |                     |                     |       |        |
| 5   | Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.49)  | 52         | 162   | 176                            | 109   |                     |                     |       |        |
| 6   | Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculat   | 53         | 0   | 0                              | 0     |                     |                     |       |        |
| 7   | Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.7/Rd.1)x1000  | 54         | 936   | 946                            | 101   |                     |                     |       |        |
| 8   | Plăți restante  | 55         | 0   | -                              |       |                     |                     |       |        |
| 9   | Creanțe restante  | 56         | 16292   | 6670                           | 41    |                     |                     |       |        |

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII



CONDUCĂTORUL COMPARTIMENTULUI  
FINANCIAR-CONTABIL

mii le

| 3 | 1 | INDICATORI   | Data finalizării investiției | An precedent (2025) |                         | Valoare an |      |      |      |
|---|---|--|------------------------------|---------------------|-------------------------|------------|------|------|------|
|   |   |  |                              | Aprobat             | Realizat/<br>Preliminat | 2026       | 2027 | 2028 | 2029 |
| 3 | 1 | 2  | 3                            | 4                   | 5                       | 6          | 7    | 8    | 9    |
| 1 |   | <b>SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:</b>   |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   | 1 | Surse proprii, din care:   |                              | 1.629               | 1.876                   | 2.509      |      |      |      |
|   |   | a) - amortizare  |                              | 1.229               | 1.510                   | 1.574      |      |      |      |
|   |   | b) - profit  |                              | 29                  | 266                     | 418        |      |      |      |
|   |   | c) - majorare capital social   |                              | 1200                | 1224                    | 1156       |      |      |      |
|   | 2 | Alocații de la bugetul local   |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   | 3 | Credite bancare, din care:   |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   |   | a) - interne   |                              | 400                 | 366                     | 935        |      |      |      |
|   |   | b) - externe   |                              | 400                 | 366                     | 935        |      |      |      |
|   | 4 | Alte surse, din care:  |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   |   | - leasing  |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   |   | <b>CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:</b>   |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   | 1 | Investiții în curs, din care:  |                              | 937                 | 769                     | 1860       |      |      |      |
|   |   | a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:   |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   |   | b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:  |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   |   | c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:  |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   |   | d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale: |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   | 2 | Investiții noi, din care:  |                              | 925                 | 760                     | 1820       |      |      |      |
|   |   | a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:   |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   | 1 | Stare încărcare mobilă 60KW-80KW, pentru autobuze electrice 1 buc  | 2025                         | 120                 | 118                     | 0          |      |      |      |
|   | 2 | Compresor aer 400 V 1 buc  | 2025                         | 10                  | 9                       | 0          |      |      |      |
|   | 3 | Autobuz urban nou, 27 locuri, cu rampa pers. dizabilități 1 Buc  | 2025                         | 500                 | 430                     | 0          |      |      |      |
|   | 4 | Sistem calculator tip desktop+monitor 2 buc  | 2025                         | 10                  | 10                      | 0          |      |      |      |
|   | 5 | Poartă acces dispecerat gara, automatizată, 1 buc  | 2025                         | 25                  | 17                      |            |      |      |      |
|   | 6 | Transformator 20/0.4kV 400kVA, cu pierderi normale   | 2025                         | 40                  | 36                      |            |      |      |      |
|   | 1 | Sistem de supraveghere video autobuze/troleibuze 20 buc  | 2025/2026                    | 220                 | 80                      | 150        |      |      |      |
|   | 2 | Compresor aer 400 V 2 buc  | 2026                         |                     |                         | 25         |      |      |      |
|   | 3 | Autoutilitare intervenție linie troleibuze 1 buc   | 2026                         |                     |                         | 150        |      |      |      |
|   | 4 | Autoturism 1 buc   | 2026                         |                     |                         | 115        |      |      |      |
|   | 5 | Realizarea unei capacități noi de producție a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară pentru autoconsum  | 2026                         | 63                  | 60                      | 1100       |      |      |      |
|   |   | Sistem comandă electronică automată de la distanță Stația redresare 3+ dispecerat  | 2026                         |                     |                         | 280        |      |      |      |
|   |   | b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:  |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   |   | - (denumire obiectiv)  |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   |   | c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:  |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   |   | - (denumire obiectiv)  |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   |   | d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale: |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   |   | - (denumire obiectiv)  |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   |   | <b>Investiții efectuate la imobilizările corporale existente</b>   |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   | 3 | (modernizări), din care:   |                              | 12                  | 9                       | 0          |      |      |      |
|   |   | a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:   |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   |   | Tamplarie PVC cladire grup exploatare troleibuze   | 2025                         | 12                  | 9                       | 0          |      |      |      |



|   | INDICATORI  | Data finalizării investiției | An precedent (2025) |                         | Valoare an |      |      |      |
|---|---|------------------------------|---------------------|-------------------------|------------|------|------|------|
|   |   |                              | Aprobat             | Realizat/<br>Preliminat | 2026       | 2027 | 2028 | 2029 |
|   | b) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:<br>- (denumire obiectiv)  |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   | c) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:<br>- (denumire obiectiv) |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   | Dotări - alte achiziții de imobilizări corporale<br>(se vor efectua doar în cazul apariției necesității)  |                              |                     |                         |            |      |      |      |
| 4 |   | 2026                         | 0                   | 0                       | 40         |      |      |      |
| 5 | Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:   |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   | a) - Interne  |                              |                     |                         |            |      |      |      |
|   | b) - externe  |                              | 10                  | 10                      | 313        | 313  | 290  | 187  |

CONDUCAȚORUL UNITĂȚII



CONDUCAȚORUL  
COMPARTIMENTULUI  
FINANCIAR CONTABIL



## **RAPORT**

privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al URBIS SA Baia Mare și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să voteze în cadru Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a Programului de investiții, dotări și sursele de finanțare pe anul 2026 al URBIS SA Baia Mare

Urbis S.A a comunicat municipiului Baia Mare, în calitate de acționar, prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu nr. 27551/2026, bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2026 și Expunerea de motive la proiectul bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026. Bugetul de venituri și cheltuieli este însoțit de următoarele anexe de fundamentare denumite după cum urmează:

- Anexa nr. 2 – Detalierea indicatorilor economico - financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2025;
- Anexa nr. 3 – Gradul de realizare a veniturilor totale;
- Anexa nr. 4 – Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare 2026;
- Anexa nr. 5 – Îmbunătățirea a rezultatului brut si reducerea a plăților restante.

Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al Urbis S.A. se aprobă prin hotărâre a consiliului local inițiat de ordonatorii principali de credite în subordinea, în coordonarea, sub autoritatea sau în portofoliul cărora se află operatorul economic de în conformitate cu prevederile art. 4 alin. 1 lit. a din O.G. nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară.

De asemenea prin adresa S.C. Urbis S.A. înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 27548/2026 prin care se propune aprobarea prevederii în bugetele de venituri și cheltuieli anuale a primei pentru retragerea din activitate ca urmare a pensionării angajaților S.C. Urbis S.A. Baia Mare, conform prevederilor art. LXXI din Legea 296/2023 cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit art. nr. LXXI din Legea nr. 296/2023, așa cum a fost modificat prin O.U.G. nr. 156/2024 și O.U.G. nr. 4/2025

„(4) Autoritatea publică tutelară poate mandata reprezentanții statului în adunarea generală a acționarilor la societăți și în consiliul de administrație la regii autonome, ca în cazul operatorilor economici care aplică prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2013, aprobată cu completări prin Legea nr. 47/2014, cu modificările și completările ulterioare, să poată prevedea în bugetele de venituri și cheltuieli anuale acordarea de bonusuri, prime, plăți compensatorii, gratificații sau orice alte drepturi de natură salarială pentru retragerea din activitate ca urmare a pensionării la nivelul de maximum un salariu.”

Având în vedere modificarea legislativă de mai sus, propunem aprobarea prevederii în bugetele de venituri și cheltuieli anuale a primei pentru retragerea din activitate ca urmare a pensionării angajaților S.C. Urbis S.A. Baia Mare, conform prevederilor art. LXXI din Legea 296/2023 cu modificările și completările ulterioare.

În domeniul fundamentării fondului de salarii de către operatorii economici cu capital al statului sau al unităților administrativ teritoriale, O.U.G. nr. 98/2025 prevede:

## ART. XXXV

*Prin derogare de la prevederile art. 7 alin. (1) și art. 9 alin. (3) din Ordonanța Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, aprobată cu completări prin Legea nr. 47/2014, cu modificările și completările ulterioare, obiectivele de politică salarială aplicabile la fundamentarea și elaborarea bugetelor de venituri și cheltuieli pe anul 2026 se stabilesc prin prezenta ordonanță de urgență.*

## ART. XXXVI

*(1) Pentru anul 2026, operatorii economici care aplică prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, aprobată cu completări prin Legea nr. 47/2014, cu modificările și completările ulterioare, mențin în plată drepturile de natură salarială la data de 30 noiembrie 2025 pentru numărul de personal realizat la finele acestui an, la care se vor adăuga sumele reprezentând creșterea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată pentru anul 2026 și a celorlalte cheltuieli de natură salarială aferente acestuia, numai pentru personalul care intră sub incidența acestor reglementări, concomitent cu îndeplinirea următoarelor cerințe cumulative:*

*a) să nu majoreze/să nu indexeze sau, după caz, să nu prevadă alte mecanisme de creștere salarială în cursul anului 2026 pentru drepturile reprezentând salarii aflate în plată la data de 30 noiembrie 2025;*

*b) menținerea în anul 2026 a nivelului drepturilor de hrană/indemnizațiilor de hrană/tichetelor de masă/normelor de hrană și altor drepturi de natură salarială similare aflate în plată la data de 31 decembrie 2025, acordate conform prevederilor legale;*

*...*

*d) menținerea în plată a nivelului premiilor, primelor, bonusurilor, bonificațiilor și a altor drepturi de natură salarială, aflate în plată în anul 2025, acordate conform prevederilor legale, cu excepția cheltuielilor sociale prevăzute la art. 25 din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, în cazul operatorilor economici care au înregistrate pierderi contabile din anii precedenți și planifică pierderi în anul 2026, cu condiția reducerii pierderilor realizate la data de 31 decembrie 2025 cu cel puțin 5% față de nivelul realizat la data de 31 decembrie 2025, sau menținerea în plată a nivelului premiilor, primelor, bonusurilor, bonificațiilor și a altor drepturi de natură salarială, aflate în plată în anul 2025, acordate conform prevederilor legale, în cazul operatorilor economici care nu au pierderi contabile din anii precedenți și nu planifică pierderi în anul 2026, cu excepția sumelor ce reprezintă participarea salariaților la profit și a cheltuielilor sociale prevăzute la art. 25 din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, după caz.*

*(2) În anul 2026, operatorii economici care aplică prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2013, aprobată cu completări prin Legea nr. 47/2014, cu modificările și completările ulterioare, pot crește cheltuielile de natură salarială față de nivelul realizat în anul 2025 cu sumele reprezentând creșteri ale cheltuielilor de natură salarială aferente cu maximul indicelui mediu de creștere a prețurilor prognozat pentru anul 2026, pe baza unei analize temeinic justificate, după aprobarea de către Guvern prin memorandum. Creșterile se pot acorda începând cu luna următoare aprobării memorandumului și nu pot depăși lunar nivelul acestui indice. Pot solicita aprobarea Guvernului următorii operatori economici:*

*a) care nu au înregistrat pierderi și plăți restante la data de 31 decembrie 2025 și nu prevăd în anul 2026 pierderi și plăți restante;*

*b) care au înregistrat pierderi și/sau plăți restante la data de 31 decembrie 2025 și prevăd reducerea pierderilor realizate la data de 31 decembrie 2025 cu cel puțin dublul sumelor programate pentru majorarea cheltuielilor de natură salarială, precum și reducerea plăților restante cu cel puțin 20% față de nivelul realizat la data de 31 decembrie 2025, după caz;*

*c) care au beneficiat de subvenții/transferuri în anul 2025 pentru activitatea operațională de la*

bugetul de stat/local, după caz, cu condiția ca sumele reprezentând creșteri salariale conform lit. a) și b) să fie suportate din venituri proprii, cu reflectarea în creșterea acestora în mod corespunzător.

(3) În anul 2026, operatorii economici care aplică prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2013, aprobată cu completări prin Legea nr. 47/2014, cu modificările și completările ulterioare, pot ocupa posturile vacante existente la finele anului 2025, conform procedurilor existente la nivelul acestora, cu majorarea corespunzătoare a cheltuielilor de natură salarială, după aprobarea de către Guvern prin memorandum, pe baza unei analize temeinic justificate, ținând cont de cel puțin următoarele aspecte:

a) operatorii economici care în anul 2025 nu au înregistrat pierderi și plăți restante la data de 31 decembrie 2025, cu condiția să nu prevadă în anul 2026 pierderi și plăți restante;

b) operatorii economici care au înregistrat pierderi și/sau plăți restante la data de 31 decembrie 2025, cu condiția ca aceste sume să se reflecte în creșterea veniturilor din exploatare în mod corespunzător.

(4) În anul 2026, operatorii economici care aplică prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2013, aprobată cu completări prin Legea nr. 47/2014, cu modificările și completările ulterioare, pot crește numărul de personal față de cel realizat în anul 2025 și cheltuielile de natură salarială aferente, numai în cazul dezvoltării activității acestora, după aprobarea de către Guvern prin memorandum, pe baza unei analize temeinic justificate, ținând cont de cel puțin următoarele aspecte:

a) operatorii economici care în anul 2025 nu au înregistrat pierderi și plăți restante la data de 31 decembrie 2025, cu condiția să nu prevadă în anul 2026 pierderi și plăți restante;

b) operatorii economici care au înregistrat pierderi și/sau plăți restante la data de 31 decembrie 2025, cu condiția ca aceste sume să se reflecte în creșterea veniturilor din exploatare în mod corespunzător.

...

(7) În cazul regiilor autonome și al societăților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea autorităților administrației publice locale, memorandumurile prevăzute la alin. (2)-(4) vor fi inițiate, în condițiile legii, de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, ca urmare a solicitării justificate a autorității publice tutelare, și supuse aprobării Guvernului.

(8) Operatorii economici care aplică prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2013, aprobată cu completări prin Legea nr. 47/2014, cu modificările și completările ulterioare, pot ocupa, conform procedurilor existente la nivelul acestora, posturile care pe parcursul anului 2026 devin vacante.

(9) Cheltuielile prevăzute la alin. (1)-(4) vor fi evidențiate distinct în anexele de fundamentare ale bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026.

(10) Creșterea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată în anul 2026 nu influențează creșterea salariului de bază peste nivelul salariului de bază minim brut.

Precizam ca, în baza art. XXXVI, alin 2 și 7 din OUG nr. 89/2025, Autoritatea tutelară - Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Baia Mare împreună cu S.C. Urbis S.A Baia Mare au întocmit și transmis către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației adresa nr. 7301/20.02.2026 referitoare la solicitarea de inițiere a unui memorandum pentru aprobarea de către Guvern a creșterii cheltuielilor de natură salarială cu maximum indicelui mediu de creștere a preturilor prognozat pentru anul 2026.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a comunicat prin adresa nr.

107711/MDLPA/15.05.2026 ca în ședința Guvernului din data de 14.05.2026 a fost aprobat Memorandumul cu tema „Aprobarea creșterii cheltuielilor de natură salarială, ocupării posturilor vacante și a creșterii numărului de personal și a cheltuielilor de natură salarială ca urmare a dezvoltării activității, în conformitate cu dispozițiile art. XXXVI, alin. (2), (3) și (4) din OUG nr. 89/2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, după caz, pentru 47 de operatori economici”, între care se afla și S.C. Urbis S.A Baia Mare (poziția nr. IV)

Analizând Expunerea de motive la proiectul bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 și anexele 1-5 de fundamentare a bugetului, propunem aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli

și a listei de investiții pentru anul 2026 ale Urbis S.A. și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru aprobarea prevederii în bugetele de venituri și cheltuieli anuale a primei pentru retragerea din activitate ca urmare a pensionării angajaților S.C. Urbis S.A. Baia Mare, conform prevederilor art. LXXI din Legea 296/2023 cu modificările și completările ulterioare, a bugetului de venituri și cheltuieli și a Programului de investiții, dotări și sursele de finanțare pe anul 2026 al URBIS SA Baia Mare

Ec. Virginia Butnar,  
Șef Serviciu Resurse Umane,  
Guvernanță Corporativă

Întocmit:  
Nicoară Mihai



Nr. 323/ 22.05.2026

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al SC URBIS SA Baia Mare și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a Programului de investiții, dotări și sursele de finanțare pe anul 2026 al SC URBIS SA Baia Mare

S.C. Urbis S.A a comunicat municipiului Baia Mare, în calitate de acționar, prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu nr. 27551/2026 bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2026, Expunerea de motive la proiectul bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026, Anexa nr. 2 – Detalierea indicatorilor economico - financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora pe anul 2026; Anexa nr. 3 – Gradul de realizare a veniturilor totale; Anexa nr. 4 – Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare pe anul 2026; Anexa nr. 5 – Îmbunătățirea a rezultatului brut și reducerea a plăților restante.

Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al SC URBIS SA se aprobă prin hotărâre a consiliului local inițiat de ordonatorii principali de credite în subordinea, în coordonarea, sub autoritatea sau în portofoliul cărora se află operatorul economic în conformitate cu prevederile art. 4 alin. 1 lit. a din O.G. nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;

"Art. 4

(1) Bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorilor economici se aprobă după cum urmează:  
a) prin hotărâre a Guvernului sau prin hotărâre a consiliului local, județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, după caz, inițiată de ordonatorii principali de credite în subordinea, în coordonarea, sub autoritatea sau în portofoliul cărora se află operatorii economici din categoria prevăzută la art. 1 lit. a) și b)"

Potrivit art. 6 alin. 1 și alin. 3 din O.G. nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară

"(1) Operatorii economici prevăzuți la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) prezintă, în vederea aprobării, după consultarea prealabilă a organizațiilor sindicale, bugetul de venituri și cheltuieli însoțit de anexele de fundamentare, întocmite în conformitate cu prevederile legale în vigoare, organelor administrației publice centrale ori locale, după caz, în subordinea, în coordonarea, sub autoritatea sau în portofoliul cărora se află, în termen de 45 de zile de la intrarea în vigoare a legii anuale a bugetului de stat sau a aprobării bugetelor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, sectoarelor municipiului București, județelor sau municipiului București, după caz."

"(3) Organele administrației publice centrale sau locale, care au în subordine, în coordonare, sub autoritate operatori economici, au obligația ca, în termen de maximum 15 de zile de la primirea proiectelor bugetelor de venituri și cheltuieli, întocmite în conformitate cu prevederile legale în vigoare, să elaboreze și să transmită în vederea avizării documentația necesară aprobării acestora sau să le aprobe, după caz."

Potrivit art. 111 lit. e din Legea nr. 31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare Adunarea Generală a Acționarilor este obligată să stabilească bugetul de venituri și cheltuieli, pe exercițiul financiar următor.

Conform Hotărârii A.G.A. 10/06.12.2013 structura capitalului S.C. Urbis S.A. Baia Mare este următoarea:

- Municipiul Baia Mare 97,06 % din capitalul social;
- Orașul Tăuții Măgherauș 0,98 % din capitalul social;
- Comuna Recea 0,49 % din capitalul social;
- Comuna Groși 0,49 % din capitalul social;
- Comuna Dumbrăvița 0,49 % din capitalul social;
- Comuna Săcălășeni 0,49 % din capitalul social;

Potrivit art. 129 alin. 3, lit. „d”, din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local " exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți sau regii autonome, în condițiile legii "

Autoritatea tutelară a S.C. Urbis S.A. Baia Mare este Asociația de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> potrivit art. 27 alin. 1) și 3) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare conform căruia:

Potrivit art. 27

(1) Regulile de guvernare corporativă prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 111/2016, se aplică în mod corespunzător și operatorilor regionali prevăzuți la art. 2 lit. h).

(3) Prin excepție de la prevederile alin. (2), pentru operatorii cărora li s-a delegat gestiunea serviciului de utilități publice, în baza unui contract de delegare a gestiunii încheiat cu o asociație de dezvoltare intercomunitară, atribuțiile de autoritate tutelară se exercită de către asociația de dezvoltare intercomunitară, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale."

Reprezentarea Municipiului Baia Mare, în Adunarea generală a Acționarilor S.C.URBIS S.A., se realizează conform mandatului acordat de autoritatea tutelară, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare>, în conformitate cu prevederile art. 2, pct. 3, lit. b din O.U.G. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice potrivit căruia:

" 3. autoritate publică tutelară - instituția care:

.....

b) exercită, în numele statului sau al unității administrativ-teritoriale, calitatea de acționar la întreprinderile publice prevăzute la pct. 2 lit. b);

.....

Este autoritate publică tutelară în sensul prezentei ordonanțe de urgență și asociația de dezvoltare intercomunitară, definită potrivit dispozițiilor art. 5 lit. i) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;"

Formatul și structura bugetului de venituri și cheltuieli, precum și anexele de fundamentare a acestuia respectă prevederile Ordinului nr. 3818/2019 al Ministrului Finanțelor Publice privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia.

Potrivit art. nr. LXXI din Legea nr. 296/2023, așa cum a fost modificat prin O.U.G. nr. 156/2024 și O.U.G. nr. 4/2025,

„(4) Autoritatea publică tutelară poate mandata reprezentanții statului în adunarea generală a acționarilor la societăți și în consiliul de administrație la regii autonome, ca în cazul operatorilor economici care aplică prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2013, aprobată cu completări prin Legea nr. 47/2014, cu modificările și completările ulterioare, să poată prevedea în bugetele de venituri și cheltuieli anuale acordarea de bonusuri, prime, plăți compensatorii, gratificații sau orice alte drepturi de natură salarială pentru retragerea din activitate ca urmare a pensionării la nivelul de maximum un salariu”, având aviz favorabil din partea Consiliului de Administrație, respectiv Hotărârea nr. 13/06.05.2026.

Având în vedere cele de mai sus apreciem propunem adoptarea de către Consiliul Local Baia Mare a unei hotărâri privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al SC URBIS SA Baia Mare și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să voteze în cadru Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru aprobarea prevederii în bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2026 a primei pentru retragerea din activitate ca urmare a pensionării angajaților S.C. Urbis S.A. Baia Mare, a bugetului de venituri și cheltuieli și a Programului de investiții, dotări și sursele de finanțare pe anul 2026 al SC URBIS SA Baia Mare

Ioana Băban  
Director Executiv Adjunct

Bozga Rodica  
Șef serviciu



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)  
Web: [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro)

---

### **REFERAT DE APROBARE**

privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al SC URBIS SA Baia Mare și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a Programului de investiții, dotări și sursele de finanțare pe anul 2026 al SC URBIS SA Baia Mare

S.C. Urbis S.A a comunicat municipiului Baia Mare, în calitate de acționar, prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare cu nr. 27551/2026 bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2026, Expunerea de motive la proiectul bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026, Anexa nr. 2 – Detalierea indicatorilor economico - financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora pe anul 2025; Anexa nr. 3 – Gradul de realizare a veniturilor totale; Anexa nr. 4 – Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare pe anul 2026; Anexa nr. 5 – Îmbunătățirea a rezultatului brut și reducerea a plăților restante.

Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al SC URBIS SA se aprobă prin hotărâre a consiliului local inițiat de ordonatorii principali de credite în subordinea, în coordonarea, sub autoritatea sau în portofoliul cărora se află operatorul economic de în conformitate cu prevederile art. 4 alin. 1 lit. a din O.G. nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;

Autoritatea tutelară a S.C. Urbis S.A. Baia Mare este Asociația de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare>

Reprezentarea Municipiului Baia Mare, în Adunarea generală a Acționarilor S.C.URBIS S.A., se realizează conform mandatului acordat de autoritatea tutelară, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare>, în conformitate cu prevederile art. 2, pct. 3, lit. b din O.U.G. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice potrivit căruia:

” 3.autoritate publică tutelară - instituția care:

.....

b)exercită, în numele statului sau al unității administrativ-teritoriale, calitatea de acționar la întreprinderile publice prevăzute la pct. 2 lit. b);

.....

Este autoritate publică tutelară în sensul prezentei ordonanțe de urgență și asociația de dezvoltare intercomunitară, definită potrivit dispozițiilor art. 5 lit. i) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;”

De asemenea prin adresa S.C. Urbis S.A. înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 27548/2026 prin care se propune aprobarea prevederii în bugetele de venituri și cheltuieli anuale a primei pentru



retragerea din activitate ca urmare a pensionării angajaților S.C. Urbis S.A. Baia Mare, conform prevederilor art. LXXI din Legea 296/2023 cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit art. nr. LXXI din Legea nr. 296/2023, așa cum a fost modificat prin O.U.G. nr. 156/2024 și O.U.G. nr. 4/2025

„(4) Autoritatea publică tutelară poate mandata reprezentanții statului în adunarea generală a acționarilor la societăți și în consiliul de administrație la regii autonome, ca în cazul operatorilor economici care aplică prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26/2013, aprobată cu completări prin Legea nr. 47/2014, cu modificările și completările ulterioare, să poată prevedea în bugetele de venituri și cheltuieli anuale acordarea de bonusuri, prime, plăți compensatorii, gratificații sau orice alte drepturi de natură salarială pentru retragerea din activitate ca urmare a pensionării la nivelul de maximum un salariu.”

Având în vedere modificarea legislativă de mai sus, propunem aprobarea prevederii în bugetele de venituri și cheltuieli anuale a primei pentru retragerea din activitate ca urmare a pensionării angajaților S.C. Urbis S.A. Baia Mare, conform prevederilor art. LXXI din Legea 296/2023 cu modificările și completările ulterioare.

În domeniul fundamentării fondului de salarii de către operatorii economici cu capital al statului sau al unităților administrativ teritoriale, O.U.G. nr. 98/2025 prevede:

Precizam că, în baza art. XXXVI, alin 2 și 7 din OUG nr. 89/2025, Autoritatea tutelară - Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană Baia Mare împreună cu S.C. Urbis S.A Baia Mare au întocmit și transmis către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației adresa nr. 7301/20.02.2026 referitoare la solicitarea de inițiere a unui memorandum pentru aprobarea de către Guvern a creșterii cheltuielilor de natură salarială cu maximum indicelui mediu de creștere a preturilor prognozate pentru anul 2026.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației a comunicat prin adresa nr. 107711/MDLPA/15.05.2026 că în ședința Guvernului din data de 14.05.2026 a fost aprobat Memorandumul cu tema „Aprobarea creșterii cheltuielilor de natură salarială, ocupării posturilor vacante și a creșterii numărului de personal și a cheltuielilor de natură salarială ca urmare a dezvoltării activității, în conformitate cu dispozițiile art. XXXVI, alin. (2), (3) și (4) din OUG nr. 89/2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, după caz, pentru 47 de operatori economici”, între care se afla și S.C. Urbis S.A Baia Mare (poziția nr. IV)

Având în vedere cele de mai sus apreciem propunem adoptarea de către Consiliul Local Baia Mare a unei hotărâri privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a anexelor acestuia pe anul 2026 al SC URBIS SA Baia Mare și mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să voteze în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară <Zona Metropolitană Baia Mare> pentru aprobarea prevederii în bugetele de venituri și cheltuieli anuale a primei pentru retragerea din activitate ca urmare a pensionării angajaților S.C. Urbis S.A. Baia Mare, conform prevederilor art. LXXI din Legea 296/2023 cu modificările și completările ulterioare, a bugetului de venituri și cheltuieli și a listei de investiții pentru anul 2026 al SC URBIS SA Baia Mare

Inițiator  
Primarul Municipiului Baia Mare  
Ioan Doru Dăncuș